

Basisinformationsblatt

Zweck

Dieses Informationsblatt stellt Ihnen wesentliche Informationen über dieses Anlageprodukt zur Verfügung. Es handelt sich nicht um Werbematerial. Diese Informationen sind gesetzlich vorgeschrieben, um Ihnen dabei zu helfen, die Art, das Risiko, die Kosten sowie die möglichen Gewinne und Verluste dieses Produkts zu verstehen, und Ihnen dabei zu helfen, es mit anderen Produkten zu vergleichen.

Produkt

Produktname: Oberbank Cash Garant 37 / 2017 – 18.10.2024

Hersteller des Produkts: Oberbank AG

ISIN: AT000B126750

Website des Herstellers: www.oberbank.de

Weitere Informationen erhalten Sie telefonisch unter +43 732 / 78 02 - 0

Zuständige Behörde: Die Finanzmarktaufsicht (FMA) ist für die Aufsicht der 3-Banken Wohnbaubank AG in Bezug auf dieses Basisinformationsblatt zuständig.

Erstellungsdatum (Aktualisierungsdatum) des Basisinformationsblatts: 24.09.2024

Sie sind im Begriff, ein Produkt zu erwerben, das nicht einfach ist und schwer zu verstehen sein kann.

Um welche Art von Produkt handelt es sich?

Art

Dieses Produkt ist eine (strukturierte) Schuldverschreibung, die unter österreichischem Recht begeben wurde.

Ziele

Mit dem Investment in dieses Produkt verfolgen Sie das Ziel, regelmäßige Zinszahlungen zu erhalten und von gleichbleibenden oder steigenden Zinsen zu profitieren.

Die Anleihe der Oberbank AG hat eine feste Laufzeit. Es wird empfohlen, die Anleihe bis zum Fälligkeitsdatum zu halten. Zinsen werden jährlich an dem jeweiligen Zinszahlungstag gezahlt. Zu den ersten beiden Zinszahlungstagen beträgt der Zinssatz 0,125 % p.a.. Die folgenden jährlichen Zinszahlungen sind variabel und entsprechen dem Referenzwert am jeweiligen Zinsermittlungstag. Als Referenzwert dient der 12-Monats-Euribor (Euro Interbank Offered Rate), der als Prozentsatz per annum ausgedrückte, im Interbankenmarkt anwendbare Referenzzinssatz für Ausleihungen in Euro für einen 12-Monats-Zeitraum. Der Zinssatz p.a. beträgt jedoch mindestens 0,10 % p.a. und wird am jeweiligen Zinszahlungstag gezahlt.

Die Rendite errechnet sich aus der Verzinsung, der Haltedauer und dem Kurswert.

Die Rendite bis Fälligkeit (d.h. der Ertrag in %) wird auf die tatsächlichen Restlaufzeit des Produkts berechnet.

Laufzeit	18.10.2017 - 18.10.2024	Zinszahlungstage	18.10.2018, 18.10.2019, 19.10.2020, 18.10.2021, 18.10.2022, 18.10.2023, 18.10.2024
Emissionsvaluta	Erstmals am 18.10.2017 (Zeitpunkt der Belastung), danach: Ausführungstag + 2 Bankarbeitstage	Zinsermittlungstage	Zwei Bankarbeitstage vor dem Zinszahlungstag
Emissionspreis	100,00 % (0,05 % Spesen bereits im Kurs enthalten)	Zinssatz	0,125 % p.a. zu den ersten beiden Zinszahlungstagen, danach variable Verzinsung entspr. dem Stand des 12-Monats-Euribor am Zinsermittlungstag, mindestens jedoch 0,10 % p.a.
Stückelung	1.000 EUR (Prozentnotierung)	Kapitalqualität	Nicht Fundiert
Kündigung seitens Emittentin	Seitens der Oberbank AG besteht kein Kündigungsrecht.	Rückzahlung	101,00 % des Nennbetrags
Besonderheiten	-	Börsenzulassung	Wien, Amtlicher Handel

Kleinanleger-Zielgruppe

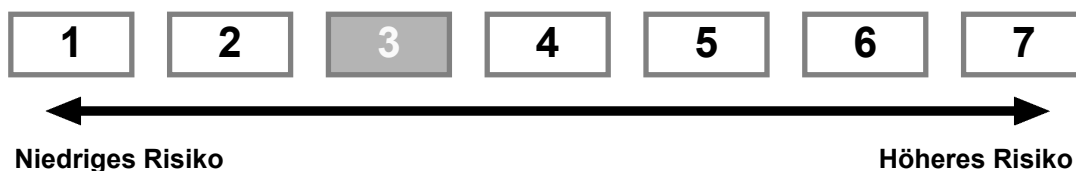
Das Produkt richtet sich an Kleinanleger, die

- (i) das Ziel der Vermögensbildung verfolgen,
- (ii) einen mittelfristigen (3 bis 5 Jahre) Anlagehorizont haben,
- (iii) über Kenntnisse und / oder Erfahrungen mit Schuldverschreibungen verfügen
- (iv) und Verluste (bis zum Totalverlust des eingesetzten Anlagebetrags) tragen können.

Das Produkt kann auch von professionellen Kunden und geeigneten Gegenparteien erworben werden.

Welche Risiken bestehen und was könnte ich im Gegenzug dafür bekommen?

Risikoindikator





Dieser Risikoindikator beruht auf der Annahme, dass Sie das Produkt bis zum 18.10.2024 halten. Wenn Sie die Anlage frühzeitig auflösen, kann das tatsächliche Risiko erheblich davon abweichen und Sie erhalten unter Umständen weniger zurück.

Der Gesamtrisikoindikator hilft Ihnen, das mit diesem Produkt verbundene Risiko im Vergleich zu anderen Produkten einzuschätzen. Er zeigt, wie hoch die Wahrscheinlichkeit ist, dass Sie bei diesem Produkt Geld verlieren, weil sich die Märkte in einer bestimmten Weise entwickeln oder wir nicht in der Lage sind, Sie auszubezahlen.

Wir haben dieses Produkt auf einer Skala von 1 bis 7 in die Risikoklasse 3 eingestuft, wobei 3 einer mittelniedrigen Risikoklasse entspricht.

Das Risiko potenzieller Verluste aus der künftigen Wertentwicklung wird als mittelniedrig eingestuft.

Dieses Produkt beinhaltet keinen Schutz vor künftigen Marktentwicklungen, sodass Sie erhebliche Verluste erleiden können.

Wenn wir Ihnen nicht das zahlen können, was Ihnen zusteht, könnten Sie erhebliche Verluste erleiden.

Möglicherweise profitieren Sie jedoch von einer Verbraucherschutzregelung (siehe Abschnitt "Was geschieht, wenn wir nicht in der Lage sind, die Auszahlung vorzunehmen?"). Dieser Schutz wird bei dem oben angegebenen Indikator nicht berücksichtigt.

Performance-Szenarien

Anlagebeispiel 10.000 EUR		
Szenarien		18.10.2024 (empfohlene Haltedauer)
Minimum	Es gibt keine garantierte Mindestrendite. Sie könnten Ihre Anlage ganz oder teilweise verlieren.	
Stressszenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	9.958,60 EUR
	Rendite in %	-0,41 %
Pessimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	9.958,60 EUR
	Rendite in %	-0,41 %
Mittleres Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	9.958,60 EUR
	Rendite in %	-0,41 %
Optimistisches Szenario	Was Sie nach Abzug der Kosten erhalten könnten	9.958,60 EUR
	Rendite in %	-0,41 %

Diese Tabelle zeigt, wie viel Sie am 18.10.2024 unter verschiedenen Szenarien zurückerhalten könnten, wenn Sie EUR 10.000 anlegen. Die dargestellten Szenarien zeigen, wie sich Ihre Anlage entwickeln könnte. Sie können sie mit den Szenarien für andere Produkte vergleichen.

Die dargestellten Szenarien stellen mögliche Ergebnisse dar, die auf der Grundlage von Simulationen berechnet wurden.

Das Stressszenario zeigt, was Sie unter extremen Marktbedingungen zurückbekommen könnten.

Dieses Produkt kann nicht einfach eingelöst werden. Wenn Sie früher als zum Ende der empfohlenen Haltedauer aussteigen, können zusätzliche Kosten anfallen.

In den angeführten Zahlen sind sämtliche Kosten des Produkts selbst enthalten, jedoch unter Umständen nicht alle Kosten, die Sie an Ihren Berater oder Ihre Vertriebsstelle zahlen müssen. Unberücksichtigt ist auch Ihre persönliche steuerliche Situation, die sich ebenfalls auf den am Ende erzielten Betrag auswirken kann.

Was geschieht, wenn die Oberbank nicht in der Lage ist, die Auszahlung vorzunehmen?

Die Zinszahlungen und die Rückzahlung der Anleihe hängen grundsätzlich von der Zahlungsfähigkeit (Bonität) des Emittenten ab. Sie sind dem Risiko der Insolvenz, das heißt einer Überschuldung oder Zahlungsunfähigkeit der Oberbank AG ausgesetzt.

Zudem kann die zuständige Abwicklungsbehörde bei einem Ausfall oder wahrscheinlichen Ausfall der Emittentin das Instrument der Gläubigerbeteiligung anwenden und die Anleihe teilweise oder vollständig herabschreiben (d.h. den Nennwert reduzieren) oder in Eigenkapitalinstrumente umwandeln. Ein Ausfall der Emittentin oder eine Gläubigerbeteiligung kann zum Totalverlust des eingesetzten Kapitals und der Zinsen führen. Das Produkt unterliegt als Schuldverschreibung keiner Einlagensicherung.

Welche Kosten entstehen?

Kosten im Zeitverlauf

	Wenn Sie nach 1 Monaten aussteigen
Kosten insgesamt	65,00 EUR
Auswirkungen der Kosten (*)	0,65 %

Zusammensetzung der Kosten

Einmalige Kosten bei Einstieg oder Ausstieg		Wenn Sie nach 1 Monaten aussteigen
Einstiegskosten	0,65 % des Betrags, den Sie beim Einstieg in diese Anlage zahlen. Diese Kosten sind bereits im Preis enthalten, den Sie zahlen.	65,00 EUR
Ausstiegskosten	Wir berechnen keine Ausstiegsgebühr für dieses Produkt, falls Sie das Produkt bis zur Fälligkeit halten, die Person, die Ihnen das Produkt verkauft, kann jedoch eine Gebühr berechnen.	0,00 EUR

Wie lange sollte ich die Anlage halten, und kann ich vorzeitig Geld entnehmen?

Empfohlene Haltedauer: 18.10.2024

Sie haben das Recht, die Anleihe zu den Zinszahlungstagen spesenfrei zum 18.10.2019 zum Kurs von 100,00 %, zum 19.10.2020 zum Kurs von 100,20 %, zum 18.10.2021 zum Kurs von 100,40 %, zum 18.10.2022 zum Kurs 100, 60 % und zum 18.10.2023 zum Kurs von 100,80 % zu kündigen. Die Kündigung muss 25 Bankarbeitstage vor dem jeweiligen Zinszahlungstag per Kündigungsschreiben erfolgen. Seitens der Oberbank besteht jedoch kein Kündigungsrecht. Zusätzlich können Sie die Anleihe außerhalb von den oben genannten Terminen ab dem Tag der Börseneinführung zum jeweiligen Börsenkurs abzüglich maximal 0,65 % Provision veräußern. Dieser Börsenkurs kann möglicherweise niedriger als der vorgesehene Tilgungskurs in Höhe von 101,00 % sein.

Wie kann ich mich beschweren?

Im Falle einer Beschwerde über dieses Produkt, über das Verhalten der Emittentin oder über die Person, die zu diesem Produkt berät oder es verkauft, können Sie sich an die Beschwerdestelle der Oberbank AG Niederlassung Deutschland wenden. Die Inanspruchnahme ist für Sie kostenlos. In Kontakt treten können Sie mit der Beschwerdestelle entweder schriftlich, per E-Mail, per Fax oder telefonisch.

Oberbank AG / Niederlassung Deutschland - Beschwerdestelle

Oskar-von-Miller-Ring 38
80333 München
Tel.: +49 (0)89 / 559 89 - 0
Fax.: +49 (0)89 / 594807
E-Mail: M1@oberbank.de

Eine zeitgerechte Beantwortung Ihrer Beschwerde wird gewährleistet.

Sonstige zweckdienliche Angaben

Zusätzliche Informationen in Bezug auf das Produkt erhalten Sie auf Anfrage. Das Basisinformationsblatt wird mindestens einmal jährlich überprüft. Die jeweils aktuelle Version dieses Dokumentes kann kostenlos auf der Website der Oberbank AG www.oberbank.de unter dem Menüpunkt "Service"/"Rechtliches"/"Basisinformationsblätter" eingesehen bzw. bei Ihrer Beraterin oder Ihrem Berater angefordert werden.