



## Inhaltsverzeichnis

Deckungsregisterblatt mit Änderungsübersicht .....	2
Emissionen der Oberbank .....	3
Aufteilung der Primärdeckung nach dem Betrag in Deckung .....	5
Aufteilung der Primärdeckung nach Ratingklassen .....	6
Aufteilung der Primärdeckung nach Restlaufzeiten der Kredite .....	7
Geographische Aufteilung der Primärdeckung .....	8
Aufteilung der Primärdeckung nach Nutzungsart .....	9
Ersatzdeckungen .....	10
Vorschau Emissionsvolumen und Deckungen .....	11

## Deckungsregisterblatt mit Änderungsübersicht

### I. Zu deckendes Emissionsvolumen in EUR:

Emissionen	Stand per 31.03.2022	Stand per 28.02.2022	+ / -
<b>Summe Emissionsvolumen</b>	<b>1.696.500.000</b>	<b>1.696.500.000</b>	<b>0</b>

### II. Deckungswerte\* in EUR:

Deckungswerte	Stand per 31.03.2022	Stand per 28.02.2022	+ / -
Primärdeckung	2.852.418.868	2.804.574.217	47.844.651
Ersatzdeckung			
<b>Summe Deckungswerte</b>	<b>2.852.418.868</b>	<b>2.804.574.217</b>	<b>47.844.651</b>

\* Deckungswerte generell nach Abzug von Vorlasten

### III. Deckung in EUR:

Deckung	Stand per 31.03.2022	Stand per 28.02.2022	+ / -
Summe I. Emissionsvolumen	1.696.500.000	1.696.500.000	0
Summe II. Deckungswerte	2.852.418.868	2.804.574.217	47.844.651
<b>Überdeckung absolut</b>	<b>1.155.918.868</b>	<b>1.108.074.217</b>	<b>47.844.651</b>
<b>Überdeckung in %</b>	<b>68,14%</b>	<b>65,32%</b>	<b>1,71%</b>
<b>Überdeckung gesetzlich (2%)</b>	<b>33.930.000</b>	<b>33.930.000</b>	<b>0</b>

## Emissionen der Oberbank

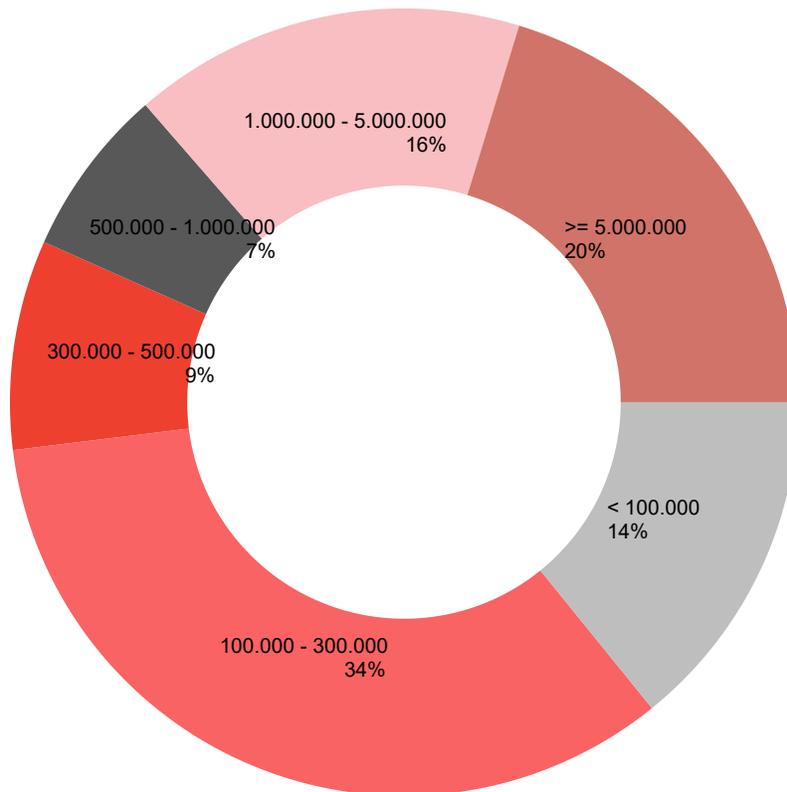
ID	BEZEICHNUNG	Zinssatz	Verzinsung	Beginn	Ablauf	Währung	Stand 31.03.2022
AT000B112552	OBK FUND. SCHV. 13-23	2,000%	fix	18.04.2013	18.04.2023	EUR	14.000.000
AT000B112826	OBERBANK SCHV. 14-24/PP	0,000%	variabel	04.06.2014	04.06.2024	EUR	20.000.000
AT000B127139	OBK FUND. SCHV. 21-26/PP	0,000%	variabel	26.02.2021	26.02.2026	EUR	500.000.000
00700829138	HUK-COBURG-Krankenversicherung A	2,500%	fix	04.06.2013	04.06.2026	EUR	5.000.000
AT000B127170	OBK FUND. SCHV. 21-26/PP	0,000%	variabel	10.06.2021	10.06.2026	EUR	280.000.000
AT000B112602	OBK FUND. SCHV. 13-28	2,720%	fix	07.06.2013	07.06.2028	EUR	5.000.000
AT0000A2CN04	OBK FUND SCHV HYP. 20-30	0,125%	fix	28.01.2020	28.01.2030	EUR	250.000.000
00700829104	Familienfürsorge Lebensversicher	3,000%	fix	15.10.2012	15.04.2030	EUR	5.000.000
00700829112	HUK-COBURG Lebensversicherung AG	3,000%	fix	15.10.2012	15.04.2030	EUR	10.000.000
AT000B127071	OBK FUND. SCHV. 20-30/PP	0,010%	fix	11.09.2020	11.09.2030	EUR	27.500.000
AT0000A2RZH2	OBK GRÜNE FD SCHV 21-31	0,125%	fix	02.07.2021	02.07.2031	EUR	250.000.000
00700829161	Versorgungswerk der Landesärztek	3,010%	fix	21.01.2014	21.01.2032	EUR	10.000.000
AT000B126826	OBK FUND SCHV H 2018-33	1,375%	fix	06.06.2018	06.06.2033	EUR	300.000.000
AT000B127089	OBK FUND.SCHV. 20-41	0,230%	fix	07.10.2020	07.10.2041	EUR	20.000.000
<b>Summe</b>							<b>1.696.500.000</b>

## Emissionen der Oberbank

ID	BEZEICHNUNG	Stand 28.02.2022	+ / -	Zinsanspruch
AT000B112552	OBK FUND. SCHV. 13-23	14.000.000	0	280.000
AT000B112826	OBERBANK SCHV. 14-24/PP	20.000.000	0	0
AT000B127139	OBK FUND. SCHV. 21-26/PP	500.000.000	0	0
00700829138	HUK-COBURG-Krankenversicherung A	5.000.000	0	125.000
AT000B127170	OBK FUND. SCHV. 21-26/PP	280.000.000	0	0
AT000B112602	OBK FUND. SCHV. 13-28	5.000.000	0	136.000
AT0000A2CN04	OBK FUND SCHV HYP. 20-30	250.000.000	0	312.500
00700829104	Familienfürsorge Lebensversicher	5.000.000	0	150.000
00700829112	HUK-COBURG Lebensversicherung AG	10.000.000	0	300.000
AT000B127071	OBK FUND. SCHV. 20-30/PP	27.500.000	0	2.750
AT0000A2RZH2	OBK GRÜNE FD SCHV 21-31	250.000.000	0	312.500
00700829161	Versorgungswerk der Landesärztek	10.000.000	0	301.000
AT000B126826	OBK FUND SCHV H 2018-33	300.000.000	0	4.125.000
AT000B127089	OBK FUND.SCHV. 20-41	20.000.000	0	46.000
<b>Summe</b>		<b>1.696.500.000</b>	<b>0</b>	<b>6.090.750</b>

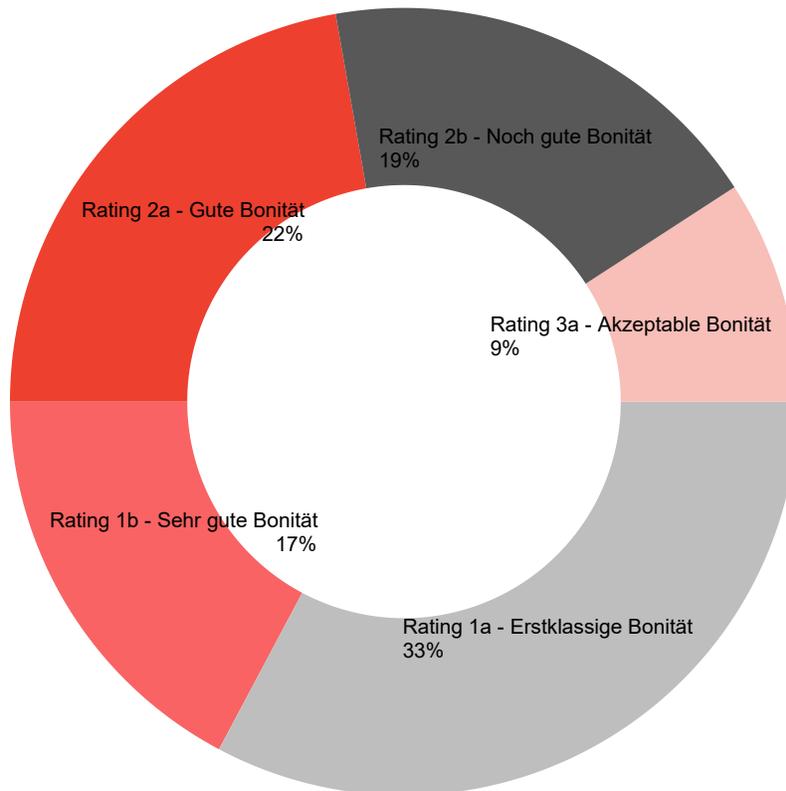
**Aufteilung der Primärdeckung nach dem Betrag in Deckung**

Betrag in Deckung	Stand per 31.03.2022	Stand per 28.02.2022	+ / -
< 100.000	400.339.747	397.667.781	2.671.966
100.000 - 300.000	967.282.591	946.526.737	20.755.854
300.000 - 500.000	245.643.885	238.939.045	6.704.840
500.000 - 1.000.000	198.372.565	192.718.215	5.654.351
1.000.000 - 5.000.000	464.072.832	452.866.566	11.206.266
>= 5.000.000	576.707.248	575.855.874	851.374
<b>Gesamtsumme Primärdeckung</b>	<b>2.852.418.868</b>	<b>2.804.574.217</b>	<b>47.844.651</b>



## Aufteilung der Primärdeckung nach Ratingklassen

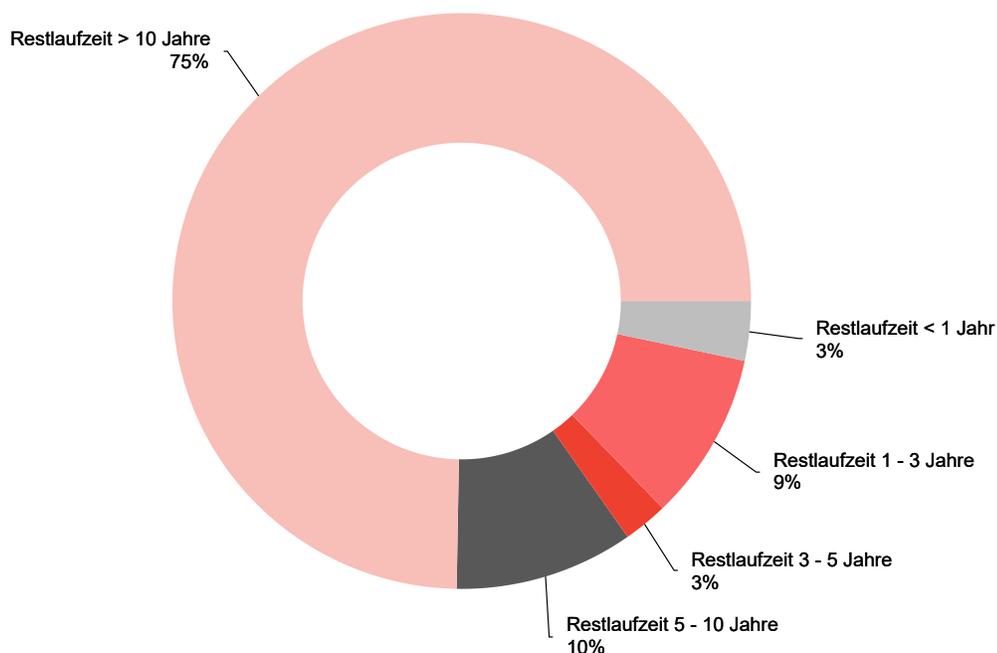
Ratingklassen *	Stand per 31.03.2022	Stand per 28.02.2022	+ / -
Rating 1a - Erstklassige Bonität	934.159.049	920.065.508	14.093.541
Rating 1b - Sehr gute Bonität	494.213.317	463.658.073	30.555.244
Rating 2a - Gute Bonität	635.034.100	637.796.773	-2.762.674
Rating 2b - Noch gute Bonität	531.028.658	519.816.867	11.211.791
Rating 3a - Akzeptable Bonität	257.983.745	263.236.996	-5.253.252
<b>Gesamtsumme Primärdeckung</b>	<b>2.852.418.868</b>	<b>2.804.574.217</b>	<b>47.844.651</b>



\*) Durch automatisierte Rating- und Frühwarnsysteme wird kontinuierlich das Zahlungsverhalten des Kunden beobachtet und beurteilt. Findet eine Bonitätsverschlechterung beim Kunden statt, so wird das Ratingsiegel entsprechend angepasst. Die Prognosegüte der verwendeten statistischen Ratingsysteme wird jährlich validiert und weist eine hohe Trennschärfe auf.

**Aufteilung der Primärdeckung nach Restlaufzeiten der Kredite**

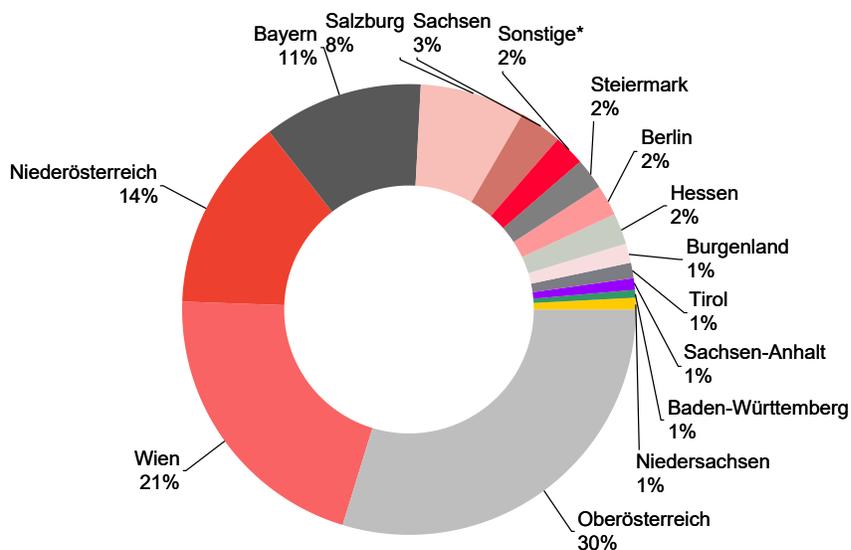
Restlaufzeit	Stand per 31.03.2022	Stand per 28.02.2022	+ / -
Restlaufzeit < 1 Jahr	97.345.557	107.969.187	-10.623.629
Restlaufzeit 1 - 3 Jahre	268.367.754	261.143.935	7.223.819
Restlaufzeit 3 - 5 Jahre	73.534.035	72.783.836	750.199
Restlaufzeit 5 - 10 Jahre	280.716.958	279.896.931	820.027
Restlaufzeit > 10 Jahre	2.132.454.563	2.082.780.328	49.674.235
<b>Gesamtsumme Primärdeckung</b>	<b>2.852.418.868</b>	<b>2.804.574.217</b>	<b>47.844.651</b>



**Geographische Aufteilung der Primärdeckung**

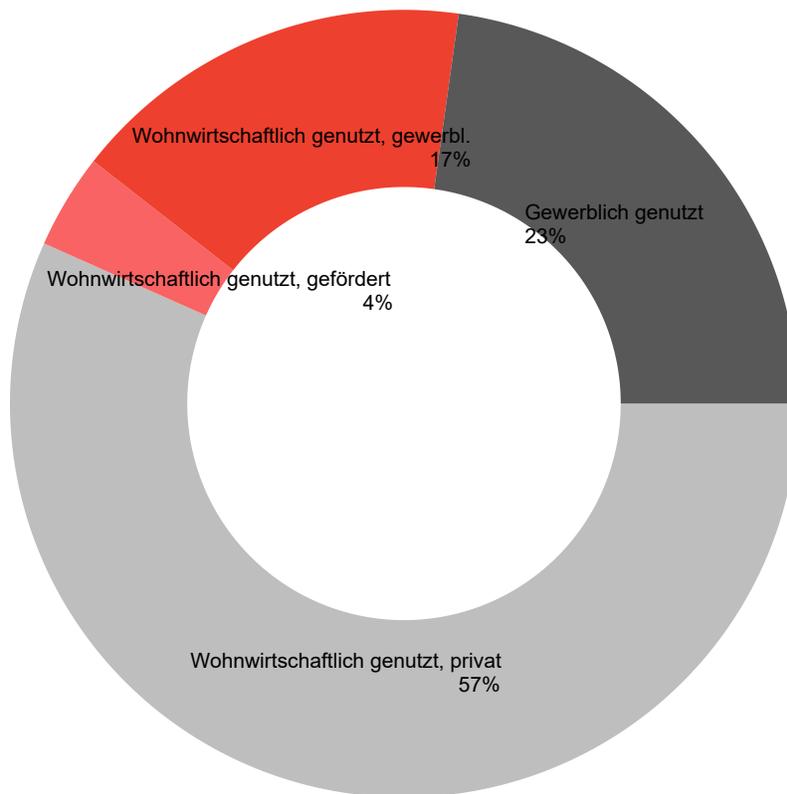
Standort der Immobilie	Stand per 31.03.2022	Stand per 28.02.2022	+ / -
Oberösterreich	847.670.016	830.727.117	16.942.899
Wien	591.149.649	591.807.810	-658.161
Niederösterreich	396.762.263	389.108.105	7.654.158
Bayern	324.498.767	328.941.367	-4.442.600
Salzburg	219.983.762	217.004.604	2.979.159
Sachsen	80.972.479	76.680.024	4.292.454
Sonstige*	67.453.798	65.337.299	2.116.500
Steiermark	65.174.188	62.778.952	2.395.236
Berlin	64.185.326	51.144.060	13.041.266
Hessen	62.335.659	62.286.818	48.841
Burgenland	40.094.554	39.110.264	984.290
Tirol	27.085.960	26.758.387	327.573
Sachsen-Anhalt	23.403.315	23.064.914	338.401
Baden-Württemberg	21.562.131	19.926.496	1.635.635
Niedersachsen	20.087.000	19.898.000	189.000
<b>Gesamtsumme Primärdeckung</b>	<b>2.852.418.868</b>	<b>2.804.574.217</b>	<b>47.844.651</b>

\* Sonstige: Alle Bundesländer unter 20 Mio. EUR Gesamtvolumen



**Aufteilung der Primärdeckung nach Nutzungsart**

Nutzungsart	Stand per 31.03.2022	Stand per 28.02.2022	+ / -
Wohnwirtschaftlich genutzt, privat	1.617.950.428	1.571.490.511	46.459.917
Wohnwirtschaftlich genutzt, gefördert	111.063.505	111.295.176	-231.671
Wohnwirtschaftlich genutzt, gewerbl.	476.971.698	495.849.359	-18.877.661
Gewerblich genutzt	646.433.236	625.939.171	20.494.065
<b>Gesamtsumme Primärdeckung</b>	<b>2.852.418.868</b>	<b>2.804.574.217</b>	<b>47.844.651</b>



Wohnwirtschaftlich genutzt, privat = Privatperson Eigennutzung  
 Wohnwirtschaftlich genutzt, gefördert = Wohnbaugenossenschaft für geförderten Wohnbau  
 Wohnwirtschaftlich genutzt, gewerbl. = Für Wohnzwecke teilweise oder vollständig vermietet  
 Gewerblich genutzt

---

## Ersatzdeckungen

ISIN	Zinssatz	Verzinsung	Beginndatum	Ablaufdatum	Währung	Stand per 31.03.2022	Stand per 28.02.2022	+ / -
------	----------	------------	-------------	-------------	---------	----------------------	----------------------	-------

## Vorschau Emissionsvolumen und Deckungen

### I. Emissionen in EUR:

<b>Emissionen</b>	30.04.2022	31.05.2022	30.06.2022	31.07.2022	31.08.2022	30.09.2022
Anfangsbestand	1.696.500.000	1.696.500.000	1.696.500.000	1.696.500.000	1.696.500.000	1.696.500.000
Zu- / Abgänge	0	0	0	0	0	0
<b>Gesamtsumme</b>	<b>1.696.500.000</b>	<b>1.696.500.000</b>	<b>1.696.500.000</b>	<b>1.696.500.000</b>	<b>1.696.500.000</b>	<b>1.696.500.000</b>

### II. Primärdeckung in EUR:

<b>Primärdeckung</b>	30.04.2022	31.05.2022	30.06.2022	31.07.2022	31.08.2022	30.09.2022
Anfangsbestand	2.852.418.868	2.824.260.365	2.812.401.178	2.797.039.175	2.783.508.585	2.774.199.381
Zu- / Abgänge	-28.158.503	-11.859.187	-15.362.003	-13.530.589	-9.309.205	-43.283.058
<b>Gesamtsumme</b>	<b>2.824.260.365</b>	<b>2.812.401.178</b>	<b>2.797.039.175</b>	<b>2.783.508.585</b>	<b>2.774.199.381</b>	<b>2.730.916.323</b>

### III. Ersatzdeckung in EUR:

<b>Ersatzdeckung</b>	30.04.2022	31.05.2022	30.06.2022	31.07.2022	31.08.2022	30.09.2022
Anfangsbestand						
Zu- / Abgänge						
<b>Gesamtsumme</b>						

### IV. Gesamtdeckung in EUR:

<b>Deckung</b>	30.04.2022	31.05.2022	30.06.2022	31.07.2022	31.08.2022	30.09.2022
Emissionsvolumen	1.696.500.000	1.696.500.000	1.696.500.000	1.696.500.000	1.696.500.000	1.696.500.000
Deckungswerte	2.824.260.365	2.812.401.178	2.797.039.175	2.783.508.585	2.774.199.381	2.730.916.323
<b>Überdeckung absolut</b>	<b>1.127.760.365</b>	<b>2.812.401.178</b>	<b>2.797.039.175</b>	<b>2.783.508.585</b>	<b>2.774.199.381</b>	<b>2.730.916.323</b>
<b>Überdeckung in %</b>	<b>66,48%</b>	<b>65,78%</b>	<b>64,87%</b>	<b>64,07%</b>	<b>63,52%</b>	<b>60,97%</b>
<b>Überdeckung gesetzl.</b>	<b>33.930.000</b>	<b>33.930.000</b>	<b>33.930.000</b>	<b>33.930.000</b>	<b>33.930.000</b>	<b>33.930.000</b>